

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
о размере цен (тарифов), долгосрочных параметров регулирования
(вид цены (тарифа)) на 2025 год
(расчетный период регулирования)

Общество с ограниченной ответственностью «Техпромэксперт» - обособленное подразделение
"Техпромэксперт-Московская область"

(полное и сокращенное наименование юридического лица)

ООО "Техпромэксперт" - обособленное подразделение "Техпромэксперт-Московская область"

I. Информация об организации

Общество с ограниченной ответственностью «Техпромэксперт» -
Полное наименование обособленное подразделение "Техпромэксперт-Московская область"
ООО "Техпромэксперт" - обособленное подразделение
Сокращенное наименование "Техпромэксперт-Московская область"
141895, Московская область, Дмитровский район, с. Озерецкое, ул.
Место нахождения Весенняя, д. 29
141895, Московская область, Дмитровский район, с. Озерецкое, ул.
Фактический адрес Весенняя, д. 29
ИНН 7706760077
КПП 500745001
Ф. И. О. руководителя Чесноков Александр Геннадьевич
Адрес электронной почты mail@tpexpert.ru
Контактный телефон 8-800-500-72-68
Факс 8-800-500-72-68

II. Основные показатели деятельности

| Наименование показателей | Единица измерения | Фактические показатели за год, предшествующий базовому периоду (2023) | Показатели, утвержденные на базовый период (2024) | Предложения на расчетный период регулирования (2025) |
|--|-------------------------|---|--|--|
| 1. Основные показатели деятельности организаций, относящихся к субъектам естественных монополий, а также коммерческого оператора оптового рынка электрической энергии (мощности) | | | | |
| 1. Показатели эффективности деятельности организации | | | | |
| 1.1. Выручка | тыс. рублей | 318 532,52 | 334 406,59 | 353 592,59 |
| 1.2. Прибыль (убыток) от продаж | тыс. рублей | 12 924,65 | 0,0 | 0,0 |
| 1.3. EBITDA (прибыль до процентов, налогов и амортизации) | тыс. рублей | | | |
| 1.4. Чистая прибыль (убыток) | тыс. рублей | 11 084,19 | 0,00 | 0,00 |
| 2. Показатели рентабельности организации | | | | |
| 2.1. Рентабельность продаж (величина прибыли от продаж в каждом рубле выручки). Нормальное значение для отрасли электроэнергетики от 9 процентов и более | процентов | 4,1 | 0,00 | 0,00 |
| 3. Показатели регулируемых видов деятельности организации | | | | |
| 3.1. Расчетный объем услуг в части управления технологическими режимами ² | МВт | нет | нет | нет |
| 3.2. Расчетный объем услуг в части обеспечения надежности ² | МВт·ч | нет | нет | нет |
| 3.3. Заявленная мощность ³ | МВт | 44,16 | 47,96 | 75,08 |
| 3.4. Объем полезного отпуска электроэнергии — всего ³ | тыс. кВт·ч | 247,89 | 281,61 | 389,99 |
| 3.5. Объем полезного отпуска электроэнергии населению и приравненным к нему категориям потребителей ³ | тыс. кВт·ч | | | |
| 3.6. Уровень потерь электрической энергии ³ | процентов | 7,07 | 2,52 | 2,52 |
| 3.7. Реквизиты программы энергоэффективности (кем утверждена, дата утверждения, номер приказа) ³ | | | | |
| 3.8. Суммарный объем производства и потребления электрической энергии участниками оптового рынка электрической энергии ¹ | МВт·ч | нет | нет | нет |
| 4. Необходимая валовая выручка по регулируемым видам деятельности организации — всего | тыс. рублей | 307 448,33 | 334 406,59 | 353 592,59 |
| 4.1. Расходы, связанные с производством и реализацией товаров, работ и услуг ^{2,4} ; операционные (подконтрольные) расходы ² — всего в том числе: | тыс. рублей | 85 130,28 | 114 561,79 | 230 557,72 |
| оплата труда | | 20 935,58 | 31 973,21 | 64 348,69 |
| ремонт основных фондов | | 55 497,39 | 71 797,73 | 144 498,77 |
| материальные затраты | | 574,82 | 75,85 | 152,66 |
| 4.2. Расходы, за исключением указанных в позиции 4.1, ^{2,4} неподконтрольные расходы ² — всего ³ | тыс. рублей | 165 379,78 | 205 754,59 | 136 216,96 |
| 4.3. Выпадающие, излишние доходы (расходы) прошлых лет | тыс. рублей | 0 | 11 655,78 | 50 905,15 |
| 4.4. Инвестиции, осуществляемые за счет тарифных источников | тыс. рублей | 3 756,61 | 2 963,00 | 2 963,00 |
| 4.4.1. Реквизиты инвестиционной программы (кем утверждена, дата утверждения, номер приказа) | | Приказ Министерства энергетики Московской области от 18.12.2023 № 85 | Приказ Министерства энергетики Московской области от 18.12.2023 № 85 | Приказ Министерства энергетики Московской области от 18.12.2023 № 85 |
| 4.5. Объем условных единиц ³ | у. е. | 4969,2 | 5540,18 | 8444,39 |
| 4.6. Операционные (подконтрольные) расходы на условную единицу ³ | тыс. рублей (у. е.) | 17,13 | 20,68 | 27,30 |
| 5. Показатели численности персонала и фонда оплаты труда по регулируемым видам деятельности | | | | |
| 5.1. Среднесписочная численность персонала | человек | 22 | 30 | 38 |
| 5.2. Среднемесячная заработная плата на одного работника | тыс. рублей на человека | 79,30 | 88,81 | 141,12 |
| 5.3. Реквизиты отраслевого тарифного соглашения (дата утверждения, срок действия) | | ОТС в электроэнергетике Российской Федерации на 2019 - | ОТС в электроэнергетике Российской Федерации на 2019 - | ОТС в электроэнергетике Российской Федерации на 2019 - |
| 6. Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | тыс. рублей | 10 092 | 10 092 | 10 092 |
| 7. Анализ финансовой устойчивости по величине излишка (недостатка) собственных оборотных средств | тыс. рублей | 21 176 | 10 092 | 10 092 |

| Наименование показателей | Единица измерения | Фактические показатели за год, предшествующий базовому периоду (2023) | Показатели, утвержденные на базовый период (2024) | Предложения на расчетный период регулирования (2025) |
|--|-------------------|---|---|--|
| 1. Объемы полезного отпуска электрической энергии — всего | | 2. Основные показатели деятельности гарантирующей организации | | |
| в том числе: | | | | |
| 1.1. населению и приравненным к нему категориям потребителей | тыс. кВт·ч | | | |
| 1.1.А. в пределах социальной нормы | тыс. кВт·ч | | | |
| первое полугодие | тыс. кВт·ч | | | |
| второе полугодие | тыс. кВт·ч | | | |
| 1.1.Б. сверх социальной нормы | тыс. кВт·ч | | | |
| первое полугодие | тыс. кВт·ч | | | |
| второе полугодие | тыс. кВт·ч | | | |
| в том числе: | | | | |
| 1.1.1. население, проживающее в городских населенных пунктах в домах, не оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами и (или) электроотопительными установками | тыс. кВт·ч | | | |
| 1.1.1.А. в пределах социальной нормы | тыс. кВт·ч | | | |
| первое полугодие | тыс. кВт·ч | | | |
| второе полугодие | тыс. кВт·ч | | | |
| 1.1.1.Б. сверх социальной нормы | тыс. кВт·ч | | | |
| первое полугодие | тыс. кВт·ч | | | |
| второе полугодие | тыс. кВт·ч | | | |
| 1.1.2. население, проживающее в городских населенных пунктах в домах, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами | тыс. кВт·ч | | | |
| 1.1.2.А. в пределах социальной нормы | тыс. кВт·ч | | | |
| первое полугодие | тыс. кВт·ч | | | |
| второе полугодие | тыс. кВт·ч | | | |
| 1.1.2.Б. сверх социальной нормы | тыс. кВт·ч | | | |
| первое полугодие | тыс. кВт·ч | | | |
| второе полугодие | тыс. кВт·ч | | | |
| 1.1.3. население, проживающее в городских населенных пунктах в домах, оборудованных в установленном порядке стационарными электроотопительными установками | тыс. кВт·ч | | | |
| 1.1.3.А. в пределах социальной нормы | тыс. кВт·ч | | | |
| первое полугодие | тыс. кВт·ч | | | |
| второе полугодие | тыс. кВт·ч | | | |
| 1.1.3.Б. сверх социальной нормы | тыс. кВт·ч | | | |
| первое полугодие | тыс. кВт·ч | | | |
| второе полугодие | тыс. кВт·ч | | | |
| 1.1.4. население, проживающее в городских населенных пунктах в домах, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами и электроотопительными установками | тыс. кВт·ч | | | |
| 1.1.4.А. в пределах социальной нормы | тыс. кВт·ч | | | |
| первое полугодие | тыс. кВт·ч | | | |
| второе полугодие | тыс. кВт·ч | | | |
| 1.1.4.Б. сверх социальной нормы | тыс. кВт·ч | | | |
| первое полугодие | тыс. кВт·ч | | | |
| второе полугодие | тыс. кВт·ч | | | |
| 1.1.5. население, проживающее в сельских населенных пунктах | тыс. кВт·ч | | | |
| 1.1.5.А. в пределах социальной нормы | тыс. кВт·ч | | | |
| первое полугодие | тыс. кВт·ч | | | |
| второе полугодие | тыс. кВт·ч | | | |
| 1.1.5.Б. сверх социальной нормы | тыс. кВт·ч | | | |
| первое полугодие | тыс. кВт·ч | | | |
| второе полугодие | тыс. кВт·ч | | | |
| 1.1.6. потребители, приравненные к населению, — всего | тыс. кВт·ч | | | |
| 1.1.6.А. в пределах социальной нормы | тыс. кВт·ч | | | |
| первое полугодие | тыс. кВт·ч | | | |
| второе полугодие | тыс. кВт·ч | | | |
| 1.1.6.Б. сверх социальной нормы | тыс. кВт·ч | | | |
| первое полугодие | тыс. кВт·ч | | | |
| второе полугодие | тыс. кВт·ч | | | |

| Наименование показателей | Единица измерения | Фактические показатели за год, предшествующий базовому периоду (2023) | Показатели, утвержденные на базовый период (2024) | Предложения на расчетный период регулирования (2025) |
|---|-------------------------|---|---|--|
| 1.2. потребителям, за исключением электрической энергии, поставляемой населению и приравненным к нему категориям потребителей и сетевым организациям менее 670 кВт | тыс. кВт·ч | | | |
| первое полугодие | тыс. кВт·ч | | | |
| второе полугодие | тыс. кВт·ч | | | |
| от 670 кВт до 10 МВт | тыс. кВт·ч | | | |
| первое полугодие | тыс. кВт·ч | | | |
| второе полугодие | тыс. кВт·ч | | | |
| не менее 10 МВт | тыс. кВт·ч | | | |
| первое полугодие | тыс. кВт·ч | | | |
| второе полугодие | тыс. кВт·ч | | | |
| 1.3. сетевым организациям, приобретающим электрическую энергию в целях компенсации потерь электрической энергии в сетях | тыс. кВт·ч | | | |
| в первом полугодии | тыс. кВт·ч | | | |
| во втором полугодии | тыс. кВт·ч | | | |
| 2. Количество обслуживаемых договоров — всего | тыс. штук | | | |
| в том числе: | | | | |
| 2.1. с населением и приравненным к нему категориям потребителей | тыс. штук | | | |
| 2.2. с потребителями, за исключением электрической энергии, поставляемой населению и приравненным к нему категориям потребителей и сетевым организациям менее 670 кВт | тыс. штук | | | |
| от 670 кВт до 10 МВт | тыс. штук | | | |
| не менее 10 МВт | тыс. штук | | | |
| 2.3. с сетевыми организациями, приобретающими электрическую энергию в целях компенсации потерь электрической энергии в сетях | тыс. штук | | | |
| 3. Количество точек учета по обслуживаемым договорам — всего | штуки | | | |
| в том числе: | | | | |
| 3.1. по населению и приравненным к нему категориям потребителей | штуки | | | |
| 3.2. по потребителям, за исключением электрической энергии, поставляемой населению и приравненным к нему категориям потребителей и сетевым организациям менее 670 кВт | штуки | | | |
| от 670 кВт до 10 МВт | штуки | | | |
| не менее 10 МВт | штуки | | | |
| 4. Количество точек подключения | штуки | | | |
| 5. Необходимая валовая выручка гарантирующего поставщика | тыс. рублей | | | |
| 6. Показатели численности персонала и фонда оплаты труда по регулируемым видам деятельности | | | | |
| 6.1. Среднесписочная численность персонала | человек | | | |
| 6.2. Среднемесячная заработная плата на одного работника | тыс. рублей на человека | | | |
| 6.3. Реквизиты отраслевого тарифного соглашения (дата утверждения, срок действия) | | | | |
| 7. Проценты по обслуживанию заемных средств | тыс. рублей | | | |
| 8. Резерв по сомнительным долгам | тыс. рублей | | | |
| 9. Необходимые расходы из прибыли | тыс. рублей | | | |
| 10. Чистая прибыль (убыток) | тыс. рублей | | | |
| 11. Рентабельность продаж (величина прибыли от продаж в каждом рубле выручки) | процент | | | |
| 12. Реквизиты инвестиционной программы (кем утверждена, дата утверждения, номер приказа или решения, электронный адрес размещения) | | | | |

| Наименование показателей | Единица измерения | Фактические показатели за год, предшествующий базовому периоду (2023) | Показатели, утвержденные на базовый период (2024) | Предложения на расчетный период регулирования (2025) |
|---|-------------------------|---|---|--|
| 3. Основные показатели деятельности генерир | | | | |
| 1. Установленная мощность | МВт | | | |
| 2. Среднегодовое значение положительных разниц объемов располагаемой мощности и объемов потребления мощности на собственные и (или) хозяйственные нужды | МВт | | | |
| 3. Производство электрической энергии | млн кВт·ч | | | |
| 4. Полезный отпуск электрической энергии | млн кВт·ч | | | |
| 5. Отпуск тепловой энергии с коллекторов | тыс. Гкал | | | |
| 6. Отпуск тепловой энергии в сеть | тыс. Гкал | | | |
| 7. Необходимая валовая выручка — всего | млн рублей | | | |
| 7.1. в том числе: | | | | |
| 7.1.1. относимая на электрическую энергию | млн рублей | | | |
| 7.2. относимая на электрическую мощность | млн рублей | | | |
| 7.3. относимая на тепловую энергию, отпускаемую с коллекторов источников | млн рублей | | | |
| 8. Топливо — всего | | | | |
| 8.1. в том числе: | | | | |
| 8.1.1. топливо на электрическую энергию | млн рублей | | | |
| 8.1.2. удельный расход условного топлива на электрическую энергию | г/кВт·ч | | | |
| 8.2. топливо на тепловую энергию | млн рублей | | | |
| 8.2.1. удельный расход условного топлива на тепловую энергию | кг/Гкал | | | |
| 8.2.2. реквизиты решения по удельному расходу условного топлива на отпуск тепловой и электрической энергии | | | | |
| 9. Амортизация | млн рублей | | | |
| 10. Показатели численности персонала и фонда оплаты труда по регулируемым видам деятельности: | | | | |
| 10.1. среднесписочная численность персонала | человек | | | |
| 10.2. среднемесячная заработная плата на одного работника | тыс. рублей на человека | | | |
| 10.3. реквизиты отраслевого тарифного соглашения (дата утверждения, срок действия) | | | | |
| 11. Расходы на производство — всего | млн рублей | | | |
| 11.1. в том числе: | | | | |
| 11.1.1. относимые на электрическую энергию | млн рублей | | | |
| 11.2. относимые на электрическую мощность | млн рублей | | | |
| 11.3. относимые на тепловую энергию, отпускаемую с коллекторов источников | млн рублей | | | |
| 12. Объем перекрестного субсидирования — всего | | | | |
| 12.1. в том числе: | | | | |
| 12.1.1. от производства тепловой энергии | млн рублей | | | |
| 12.2. от производства электрической энергии | млн рублей | | | |
| 13. Необходимые расходы из прибыли — всего | | | | |
| 13.1. в том числе: | | | | |
| 13.1.1. относимые на электрическую энергию | млн рублей | | | |
| 13.2. относимые на электрическую мощность | млн рублей | | | |
| 13.3. относимые на тепловую энергию, отпускаемую с коллекторов источников | млн рублей | | | |
| 14. Капитальные вложения из прибыли (с учетом налога на прибыль) — всего | | | | |
| 14.1. в том числе: | | | | |
| 14.1.1. относимые на электрическую энергию | млн рублей | | | |
| 14.2. относимые на электрическую мощность | млн рублей | | | |
| 14.3. относимые на тепловую энергию, отпускаемую с коллекторов источников | млн рублей | | | |
| 15. Чистая прибыль (убыток) | млн рублей | | | |
| 16. Рентабельность продаж (величина прибыли от продажи в каждом рубле выручки) | процент | | | |
| 17. Реквизиты инвестиционной программы (кем утверждена, дата утверждения, номер приказа или решения, электронный адрес размещения) | | | | |

III. Цены (тарифы) по регулируемым видам деятельности организации

| Наименование показателей | Единица измерения | Фактические показатели за год, предшествующий | | Показатели, утвержденные на базовый | | Предложения на расчетный период | |
|--|------------------------|---|------------------|-------------------------------------|------------------|---------------------------------|------------------|
| | | базовому периоду (2023) | | период (2024) | | регулируемая (2025) | |
| | | первое полугодие | второе полугодие | первое полугодие | второе полугодие | первое полугодие | второе полугодие |
| 1. Для организаций, относящихся к субъектам естественных монополий: | | | | | | | |
| 1.1. услуги по оперативно-диспетчерскому управлению в электроэнергетике: тариф на услуги по оперативно-диспетчерскому управлению в электроэнергетике в части управления технологическими режимами работы объектов электроэнергетики и энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, обеспечения функционирования технологической инфраструктуры оптового и розничных рынков, оказываемые акционерным обществом «Системный оператор Единой энергетической системы» предельный максимальный уровень цен (тарифов) на услуги по оперативно-диспетчерскому управлению в электроэнергетике в части организации отбора исполнителей и оплаты услуг по обеспечению системной надежности, услуг по обеспечению вывода Единой энергетической системы России из аварийных ситуаций, услуг по формированию технологического резерва мощностей, оказываемых акционерным обществом «Системный оператор Единой энергетической системы» | рублей/ МВт в месяц | | | | | | |
| 1.2. услуги по передаче электрической энергии: двухставочный тариф: ставка на содержание сетей | рублей/ МВт в месяц | 536 612,98 | 536 612,98 | 538 414,47 | 534 220,80 | 358 289,99 | 343 159,72 |
| ставка на оплату технологического расхода (потери) одноставочный тариф | рублей/ кВт·ч | 94,33 | 94,33 | 91,42 | 91,42 | 96,73 | 96,73 |
| 2. Для коммерческого оператора | рублей/ МВт·ч | 1,28 | 1,28 | 1,19 | 1,19 | 0,91 | 0,91 |
| 3. Для гарантирующих поставщиков: | | | | | | | |
| 3.1. величина сбытовой надбавки для населения и приравненных к нему категорий потребителей | рублей/ МВт·ч | | | | | | |
| 3.2. величина сбытовой надбавки для сетевых организаций, покупающих электрическую энергию для компенсации потерь электрической энергии | рублей/ МВт·ч | | | | | | |
| 3.3. величина сбытовой надбавки для прочих потребителей: менее 670 кВт от 670 кВт до 10 МВт не менее 10 МВт | рублей/ МВт·ч | | | | | | |
| 4. Для генерирующих объектов: | | | | | | | |
| 4.1. цена на электрическую энергию в том числе топливная составляющая | рублей/ тыс. кВт·ч | | | | | | |
| 4.2. цена на генерирующую мощность | рублей/ МВт в месяц | | | | | | |
| 4.3. средний одноставочный тариф на тепловую энергию | рублей/ Гкал | | | | | | |
| 4.3.1. одноставочный тариф на горячее водоснабжение | рублей/ Гкал | | | | | | |
| 4.3.2. тариф на отборный пар давлением: 1,2—2,5 кг/см ² 2,5—7,0 кг/см ² 7,0—13,0 кг/см ² >13 кг/см ² | рублей/ Гкал | | | | | | |
| 4.3.3. тариф на острый и редуцированный пар | рублей/ Гкал | | | | | | |
| 4.4. двухставочный тариф на тепловую энергию | | | | | | | |
| 4.4.1. ставка на содержание тепловой мощности | рублей/ Гкал/ч в месяц | | | | | | |
| 4.4.2. тариф на тепловую энергию | рублей/ Гкал | | | | | | |
| 4.5. средний тариф на теплоноситель, в том числе: вода пар | рублей/ куб. метр | | | | | | |